



GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

P O R T O F N O R D K Y N

PROTOKOLL STYREMØTE

Utvalg: GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

Møtested: Skjånes skole, kantina

Møtedato: 04.07.2022 **Tid:** 12:00

Til stede på møtet

Medlemmer: Vidar Karlstad, Kari-Anne Herland, Rolf Kristiansen, Vera Bjørk Hraundal, Eivind Pettersen

Forfall:

Fra adm. (evt. andre): Torfinn Vassvik(Havnesjef)

Innkalling: Pr epost 27.06.22

Merknader:

Behandlede saker: 05 - 09/22

Underskrifter:

Vidar Karlstad

Kari-Anne Herland

Rolf Kristiansen

Vera Bjørk Hraundal

Eivind Pettersen

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Mehamn 04.07.2022

SAKSLISTE

Saksnr.	Tittel
05/22	GODKJENNING AV INNKALLINGEN OG SISTE PROTOKOLL
06/22	ORIENTERINGER
07/22	GAMVIK-NORDKYN HAVN KF – PRISER OG VILKÅR
08/22	SØKNAD OM KJØP AV KOMMUNAL TOMT 3/451 - TIL LAGER/NAUST
09/22	KOMMUNESTYRETS VEDTAK AV 14.10.2011 – SAKSNR PS 34/11

05/22 GODKJENNING AV INNKALLINGEN

Saksbehandler: Torfinn Vassvik

Møtedato

04.07.2022

Innstilling

Innkallingen godkjennes.

Protokollen fra møtet den 29.04.22, godkjennes og underskrives av styret.

Behandling

Innkallingen godkjennes.

Protokollen fra møtet den 29.04.22, godkjennes og underskrives av styret.

Votering innstilling: Enstemmig vedtatt

Havnestyrets vedtak i sak 05/22

Innkallingen godkjennes.

Protokollen fra møtet den 29.04.22, godkjennes og underskrives av styret.

Enstemmig vedtatt

06/22 ORIENTERINGER

Saksbehandler: Torfinn Vassvik

Møtedato

04.07.2022

Innstilling

Styret tar daglig leders orienteringer til orientering.
Daglig leder tar styrets orienteringer til etterretning.

Behandling

Orienteringer:

- Regnskap 2021.
- Hurtigruten og Havila seilingsplan, økonomiske konsekvenser.
- Framdrift og status for prosjekt molo og utdyping Gamvik havn.
- Framdrift prosjekt - Almeningskai Gamvik.
- Framdrift prosjekt – Terminalanlegg/Kai Mehamn.
- Økonomirapport.
- Flytebrygge bak nymolo i Gamvik.

Havnestyrets vedtak i sak 06/22

Styret tar daglig leders orienteringer til orientering.
Daglig leder tar styrets orienteringer til etterretning.

Enstemmig vedtatt

Saksbehandler: Torfinn Vassvik

Møtedato

04.07.2022

Innstilling

Styret i Gamvik-Nordkyn Havn KF vedtar ny fortøynings- og ordensinstruks, med følgende elementer og prinsipper.

FORTØYNINGSSINSTRUKS / ORDENSREGLER - GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

Instruksen gjelder for alle flytebryggeanlegg og kaianlegg, som driftes av Gamvik-Nordkyn Havn KF. Alle fartøy skal fortøyas etter god maritim skikk, og minimum slik som beskrevet i denne instruks. Eier av fartøy er ansvarlig for skader på anlegg og andre båter som følge av utilstrekkelig fortøyning og fendring.

- a) Fortøyningene skal dimensjoneres etter båtens tyngde og etter verst tenkelige vær. Det skal minimum benyttes 14 mm tau opp til 24 fot og minimum 16 mm for båter over 24 fot. Det er ikke tillatt med sjakkell i metall for feste i utriggere.
- b) Alle tau skal ha gummi-rykkdempere.
- c) Alle båter over 28 fot, skal sikres med springfortøyning på begge sider for å minske belastning på både båt og bryggeanlegg.
- d) Det skal benyttes gummi-rykkdempere (metallfjærer aksepteres ikke).
- e) Det skal benyttes fendere med tilstrekkelig styrke og i riktig antall, mellom fartøy og fastkai/flytekai(longside).
- f) Ikke fortøy båten for stramt, da den skal ha noe å gå på i fortøyningene.
- g) Alle båter skal ha fendere av riktig størrelse for å beskytte egen og andres båt.
- h) Alle båter som ligger ved longside ved flytebryggeanlegg eller ved fastkai, skal ha springfortøyning.

Ved mangelfull fortøyning eller fendring, vil Gamvik-Nordkyn Havn KF fortøye aktuelt fartøy for fartøyeiers regning iht gjeldene betalingsregulativ.

Det tillates ikke korttidslagring eller langtidslagring av utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller andre arealer tilhørende Gamvik-Nordkyn Havn KF. Gjensatt utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller landarealer, vil bli fjernet og deponert som søppel, for eiers regning iht gjeldende betalingsregulativ.

Timespris for fjerning av søppel settes til NOK 900,-

Pris for deponering av søppel settes til aktuell sats på deponi.

Timepris for fortøyningsarbeid settes til NOK 900,-

Pris for materialer til fortøyning settes til aktuell pris for de respektive materialer.

Behandling

Denne saken ble fremmet for styret i Gamvik-Nordkyn Havn KF, den 29.04.22, og hadde da saksnr 04/22. Det ble da vedtatt å utsette saken.

Gamvik-Nordkyn Havn KFs gjeldene prisliste og vilkår ble vedtatt høsten 2021. Det er imidlertid behov for revisjon av prislisten, ved at havnens merarbeid med fortøyning og sikring av båter

som ikke er forsvarlig fortøyd, inntas i havnens prisliste.

Som følge av økt aktivitet i ved havnens kai og flytebryggeanlegg, er det et økende problem med søppel og rot på havnens arealer. Det foreslås derfor at fjerning av søppel på havnens arealer inntas i havnens prisliste.

Gamvik-Nordkyn Havn KFs fortøyningsinstruks for flytebryggeanlegg ble i sin tid laget for havnens flytebryggeanlegg på Holmen i Mehamn. Det er nå behov for revisjon av denne instruks, og følgende forslag foreligger:

FORTØYNINGSSINSTRUKS / ORDENSREGLER

GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

Instruksen gjelder for alle flytebryggeanlegg og kaianlegg, som driftes av Gamvik-Nordkyn Havn KF. Båtene skal fortøyas etter god maritim skikk, og minimum slik som beskrevet i denne instruks. Eier er ansvarlig for skader på anlegg og andre båter som følge av utilstrekkelig fortøyning og fending.

- a) Fortøyningene skal dimensjoneres etter båtens tyngde og etter verst tenkelige vær. Det skal minimum benyttes 14 mm tau opp til 24 fot og minimum 16 mm for båter over 24 fot. Det er ikke tillatt med sjakkell i metall for feste i utriggere.
- b) Alle tau skal ha gummi-rykkdempere.
- c) Alle båter over 28 fot, skal sikres med springfortøyning på begge sider for å minske belastning på både båt og bryggeanlegg.
- d) Det skal benyttes gummi-rykkdempere (metallfjærer aksepteres ikke).
- e) Det skal benyttes fendere med tilstrekkelig styrke og i riktig antall, mellom fartøy og fastkai/flytekai(longside).
- f) Ikke fortøy båten for stramt, da den skal ha noe å gå på i fortøyningene.
- g) Alle båter skal ha fendere av riktig størrelse for å beskytte egen og andres båt.
- h) Alle båter som ligger ved longside ved flytebryggeanlegg eller ved fastkai, skal ha springfortøyning.

Ved mangelfull fortøyning eller fending, vil Gamvik-Nordkyn Havn KF fortøye aktuelt fartøy for fartøyeiers regning iht gjeldene betalingsregulativ.

Det tillates ikke korttidslagring eller langtidslagring av utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller andre arealer tilhørende Gamvik-Nordkyn Havn KF. Gjensatt utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller landarealer, vil bli fjernet og deponert som søppel, for eiers regning iht gjeldende betalingsregulativ.

Havnesjefen orienterer nærmere, og besvarer spørsmål.

Votering innstilling: Enstemmig vedtatt.

Havnestyrets vedtak i sak 07/22

Styret i Gamvik-Nordkyn Havn KF vedtar ny fortøynings- og ordensinstruks, med følgende elementer og prinsipper:

FORTØYNINGSSINSTRUKS / ORDENSREGLER - GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

Instruksen gjelder for alle flytebryggeanlegg og kaianlegg, som driftes av Gamvik-Nordkyn Havn

KF. Alle fartøy skal fortøytes etter god maritim skikk, og minimum slik som beskrevet i denne instruks. Eier av fartøy er ansvarlig for skader på anlegg og andre båter som følge av utilstrekkelig fortøyning og fendring.

- a) Fortøyningene skal dimensjoneres etter båtens tyngde og etter verst tenkelige vær. Det skal minimum benyttes 14 mm tau opp til 24 fot og minimum 16 mm for båter over 24 fot. Det er ikke tillatt med sjakkel i metall for feste i utriggere.
- b) Alle tau skal ha gummi-rykkdempere.
- c) Alle båter over 28 fot, skal sikres med springfortøyning på begge sider for å minske belastning på både båt og bryggeanlegg.
- d) Det skal benyttes gummi-rykkdempere (metallfjærer aksepteres ikke).
- e) Det skal benyttes fendere med tilstrekkelig styrke og i riktig antall, mellom fartøy og fastkai/flytekai(longside).
- f) Ikke fortøy båten for stramt, da den skal ha noe å gå på i fortøyningene.
- g) Alle båter skal ha fendere av riktig størrelse for å beskytte egen og andres båt.
- h) Alle båter som ligger ved longside ved flytebryggeanlegg eller ved fastkai, skal ha springfortøyning.

Ved mangelfull fortøyning eller fendring, vil Gamvik-Nordkyn Havn KF fortøye aktuelt fartøy for fartøyeiers regning iht gjeldene betalingsregulativ.

Det tillates ikke korttidslagring eller langtidslagring av utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller andre arealer tilhørende Gamvik-Nordkyn Havn KF. Gjensatt utstyr på flytebrygger, kaianlegg eller landarealer, vil bli fjernet og deponert som søppel, for eiers regning iht gjeldende betalingsregulativ.

Timespris for fjerning av søppel settes til NOK 900,-

Pris for deponering av søppel settes til aktuell sats på deponi.

Timepris for fortøyningsarbeid settes til NOK 900,-

Pris for materialer til fortøyning settes til aktuell pris for de respektive materialer.

Enstemmig vedtatt

Saksbehandler: Torfinn Vassvik

Møtedato

04.07.2022

Innstilling

Alternativ 1:

Gamvik-Nordkyn Havn KF har følgende innstilling til kommunestyret i Gamvik i sak 8/22, søknad fra Leif Erik Johansen om kjøp av tomt

Parsell med størrelse ca 1296 m², fradeles eiendommen 3/451. Parsellen overdras til Leif Erik Johansen, for oppføring av bygg for egning, lager og verksted for egne båter. Fradelt tomt overdras til søker etter gjeldende fastsatte satser. Alle kostnader knyttet til fradeling og oppretting av ny eiendom påfaller søker. Som absolutt vilkår for tomtetildelingen er at byggearbeider må være startet opp innen 2 – to – år fra dato. Hvis disse betingelser ikke oppfylles, trekkes tomten tilbake.

Alternativ 2:

Gamvik-Nordkyn Havn KF ber søker Leif Erik Johansen oversende ny søknad, med plassering av bygg og flytebrygge/kai.

Alternativ 3:

Gamvik-Nordkyn Havn KF avslår søknad fra Leif Erik Johansen.

Behandling

Vidar Karlstad stiller spørsmål om sin habilitet, og fratrer møte.

Votering habilitet: Vedtatt inhabil. Enstemmig.

Gamvik-Nordkyn Havn KF har fått søknad fra fisker Leif Erik Johannesen, om kjøp av kommunal tomt, parsell med størrelse ca 1296 m², fradelt eiendommen 3/451. Eiendommen ligger ved Holmen i Mehamn.

Søker oppgir at han, hans kjæreste og hennes sønn, har behov for egnebu, lager og verksted, for deres tre båter. Med tiden ønsker de også å legge ut flytebrygge og eller bygge kaifront, slik at line og annet utstyr kan tas på land i tilknytning til dette bygget.

Reguleringsplanen har følgende bestemmelse for området:

Utføring (§ 12-7 nr. 1, 4, 5)

- a) I områdene tillates – alene eller i kombinasjon – tiltak til følgende formål: Fiskeindustri (fiskebruk, produksjon, lager og kontor), forretning, bensinstasjon, fiske-/maritim service og havn (kaianlegg mv.), samt tilhørende anlegg og teknisk infrastruktur.
- b) Maks. tillatt utnyttelsesgrad er 70 %-BYA. Maks tillatte gesimshøyde er 12,0 m målt gjennomsnittlig rundt bygningen.
- c) Takform skal være saltak eller flatt tak.

Havnen erfarer at det er et stadig økende behov for lagerarealer for lagring av fiskeredskaper. Dette behovet må ses i sammenheng med en økning i antall fiskebåter i kommunens havner, men også en økt utstyrsportefølje i fiskeflåten. Pt er det underskudd på slike lokaler i Gamvik havnedistrikt.

Søknaden omhandler avhending av kommunal grunn. I slike saker innstiller Gamvik-Nordkyn Havn KF overfor kommunestyret i Gamvik.

Vedlagt innkallingen følger søkers situasjonsplan og tegninger på bygg søker ønsker å oppføre.

Eiendomsforholdene til eiendom 3/510 er ikke avklart.

Havneshjefen orienterer nærmere, og besvarer spørsmål.

Havnestyret lager skisse egen skisse, i møte, for å tydeliggjøre hva som menes i vedtak.

Forslag til vedtak utarbeidet av et samlet styre:

Innstilling til kommunestyret i Gamvik kommune:

Leif Erik Johansen tildeles parsell med størrelse 500m², fra eiendom 3/510. Parsellen tas ut i østlig kant av eiendommen, iht skisse - Alt 2. Dersom kommunen har solgt eiendom 3/510, tildeles parsell fra eiendom 3/451, iht skisse – Alt 1.

Votering innstilling: Enstemmig vedtatt.

Havnestyrets vedtak i sak 08/22

Innstilling til kommunestyret i Gamvik kommune:

Leif Erik Johansen tildeles parsell med størrelse 500m², fra eiendom 3/510. Parsellen tas ut i østlig kant av eiendommen, iht skisse - Alt 2. Dersom kommunen har solgt eiendom 3/510, tildeles parsell fra eiendom 3/451, iht skisse – Alt 1.

Enstemmig vedtatt

09/22 KOMMUNESTYRETS VEDTAK AV 14.10.2011 – SAKSNR PS 34/11

Saksbehandler: Torfinn Vassvik	Møtedato
	04.07.2022

Innstilling

Behandling

Styret oppretter ny sak under møte.

Gamvik-Nordkyn Havn KF ber kommunestyret i Gamvik omgjøre vedtak fra kommunestyremøte den 14.10.2011, med saksnr PS 34/11, vedrørende overføring av eiendommer til Gamvik-Nordkyn Havn KF.

Votering innstilling: Enstemmig vedtatt

Havnestyrets vedtak i sak 09/22

Gamvik-Nordkyn Havn KF ber kommunestyret i Gamvik omgjøre vedtak fra kommunestyremøte den 14.10.2011, med saksnr PS 34/11, vedrørende overføring av eiendommer til Gamvik-Nordkyn Havn KF.

Enstemmig vedtatt

+ 3 / 42

1296 m²

+ 3 / 451

00.95

Holmeveien

Valen
500m²
AH 1

1.43

1.46

2.3

AH 2
500m²
+ 3 / 510

2.84

2.28

2.8

3.14

